

Nowe Miasto, 04 lipca 2019r.

Szanowni Mieszkańcy,

Informuję, że Gmina Nowe Miasto, realizując wynikający z art. 7 ust. 1 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym obowiązek dotyczący zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie budowy kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, zakończy budowę sieci kanalizacji sanitarnej w 2020 roku.

Po stronie właścicieli nieruchomości powstaje obowiązek podłączenia się do sieci łącznie z poniesieniem kosztów tego podłączenia.

W obecnej chwili rozpoczęto prace budowy przyłączy kanalizacyjnych do poszczególnych posesji.

Pragnę przypomnieć, że wszyscy jesteśmy zobowiązani do podłączania naszych nieruchomości do powstającej w Nowym Mieście sieci kanalizacyjnej

W związku z powyższym zapraszam Państwa do Urzędu Gminy w celu podpisania umów na budowę przyłączy kanalizacyjnych (pok. numer 15 tel 23/6614940,6614939,).

Poniżej wykaz ulic, których mieszkańcy proszeni są o przybycie w pierwszej kolejności :

- Kwiatowa,
- Graniczna,
- Błonie,
- Browarna,
- Królewska,
- Zielony Rynek,
- Zakroczymska,
- Waryńskiego,
- Bursztynowa,
- Tylna,
- Orodowa,
- Polna,
- Tartaczna

Pragnę nadmienić, że koszt wybudowania na Państwa nieruchomościach przyłączy kanalizacyjnych w czasie realizacji projektu przez Gminę jest zdecydowanie niższy (nawet o 70%) .

Obowiązek podłączania do sieci kanalizacyjnej regulowany jest już na szczeblu europejskim (dyrektywa 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r. dotycząca oczyszczania ścieków komunalnych) oraz poprzez regulacje państwowe (np: ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r.

o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Artykuł 6 ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków stanowi, iż **odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie pisemnej umowy**

o odprowadzanie ścieków zawartej między przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym, a odbiorcą usług.

Z mocy art. 9 ust. 1 tej ustawy wynika zakaz wprowadzania ścieków bytowych i ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych przeznaczonych do odprowadzania wód opadowych, a także **wprowadzania ścieków opadowych i wód drenażowych do kanalizacji sanitarnej.**

Ustępy 4, 4a i 6 art. 28 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków przewidują, iż ten, kto bez uprzedniego zawarcia umowy, o której mowa w art. 6 ust. 1, wprowadza ścieki do urządzeń kanalizacyjnych bądź nie stosuje się do zakazu wynikającego z art. 9 ust. 1, podlega karze ograniczenia wolności albo grzywny do 10.000 zł wymierzanej na podstawie przepisów Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.

Do czasu podłączenia nieruchomości do kanalizacji sanitarnej należy prowadzić prawidłową gospodarkę nieczystościami ciekłymi i przechowywać dowody potwierdzające wywóz nieczystości przez przedsiębiorcę posiadającego stosowne zezwolenia.

Także ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach określa zadania gminy oraz obowiązki właścicieli nieruchomości dotyczące utrzymania czystości i porządku w gminach.

Art. 5 ust. 1 pkt. 2 ustawy mówi, że **właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku przez przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej.**

Z przywołanego przepisu wynika zasada, iż **nieczystości ciekłe powstające w gospodarstwie domowym na danej nieruchomości powinny być odprowadzane do istniejącej kanalizacji sanitarnej.** Zgodnie z art. 5 ust. 7 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w przypadku stwierdzenia niewykonania obowiązków, o których mowa w ust. 1–4, wójt (burmistrz, prezydent miasta) **wyduje decyzję nakazującą zrealizowanie obowiązku.**

Kto nie wykonuje obowiązków wymienionych w art. 5 ust. 1, podlega karze grzywny, a postępowanie w sprawie toczy się według przepisów Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia (art. 10 ust. 2, 2a ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach).

Informuję, że właściciel sieci kanalizacyjnej ma prawo przeprowadzać wszelkie kontrole pod względem prawidłowości, legalności oraz realizacji przez mieszkańców obowiązków wynikających z ustawy.

W związku z tym, że w najbliższym czasie możliwe jest podjęcie takich czynności, zwracamy się do mieszkańców z apelem o:

- **podjęcie działań, w celu podłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej (właściciele posesji, które nie posiadają przyłącza kanalizacyjnego),**

Niniejszy apel, prosimy potraktować poważnie, gdyż konsekwencje wynikające z niedopełnienia obowiązków przez właścicieli nieruchomości są znaczące. Wobec tych, którzy nie wykonają obowiązku będą wszczynane postępowania administracyjne w celu wydania decyzji nakazującej przyłączenie nieruchomości do sieci. Wykonanie decyzji podlega egzekucji w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Aby uzmysłwić Państwu korzyści wynikające z przyłączenia się do sieci kanalizacyjnej oraz zagrożenia wynikające z zaniechania tego obowiązku zachęcam do zapoznania się z poniższą argumentacją.

Wiele zbiorników bezodpływowych budowanych było dawno temu, czasem bez dokładnego przestrzegania obowiązujących w tym względzie przepisów. Przy braku regularnych konserwacji część z nich utraciło szczelność powodując wycieki do gruntu. Składniki zawarte w naszych ściekach dostają się do wód gruntowych, zanieczyszczając je wraz z otaczającą glebą.

Wraz z wodą skażenie może przemieścić się na odległość nawet kilku kilometrów od źródła. Następnie składniki te absorbowane są przez rośliny, w tym również owocowe krzewy i drzewa oraz uprawiane w naszych przydomowych ogródkach warzywa.

Tą drogą skażenie może dostawać się do naszych organizmów.

Zakładając jednak całkowitą szczelność naszych zbiorników, ścieki trzeba wypompować i przewieźć do oczyszczalni ścieków. Problem zapachu, choć bardzo nieprzyjemny, jest jednak chwilowy i raczej nie powoduje długotrwałych negatywnych skutków. Głównym problemem jest sam transport. Wozy asenizacyjne są duże, ciężkie.

Z tego wynika hałas i niszczenie dróg dojazdowych, często nieutwardzonych. Podłączenie naszych domów do sieci kanalizacyjnej eliminuje wyżej wymienione problemy. Znika uciążliwy transport.

Zmniejsza się zagrożenie skażenia wód gruntowych i gleby, gdyż w sieci ścieki są przepompowywane na bieżąco, co znacząco ogranicza możliwość namnażania się drobnoustrojów, zaś w przypadku awarii sieci dużo szybciej i sprawniej można reagować.

Pragnę przypomnieć, że wszyscy jesteśmy zobowiązani do podłączania naszych nieruchomości do powstającej w naszej miejscowości Nowe Miasto sieci kanalizacyjnej.

WOJT
Sławomir Dariusz Zalewski

Opracował:

Ref. Infrastruktury Technicznej i Inwestycji

Nowe Miasto, 04 lipca 2019r.