



**Data: 6 czerwca 2023 roku**

**Organizator: Urząd Komisji Nadzoru Finansowego**

**Webinarium jest organizowane w ramach projektu edukacyjnego Centrum Edukacji dla Uczestników Rynku – CEDUR**

## **Webinarium pt. „Kredyt konsumencki i hipoteczny”**

### **Cel**

Celem webinarium jest przybliżenie regulacji dwóch głównych typów umów kredytu, zawieranych z konsumentami – konsumenckiego i hipotecznego. Wyjaśnimy: - jak popularne produkty finansowe wpisują się w ramy umowy kredytu konsumenckiego, - różnice w podejściu do oceny zdolności kredytowej, - istotne ryzyka związane z kredytem hipotecznym, - jak Komisja Nadzoru Finansowego (KNF) nadzoruje instytucje finansowe udzielające obu tych typów kredytów oraz - jakie są obecnie trendy w orzecznictwie ich dotyczącym.

### **Do kogo kierowane jest webinarium**

Webinarium jest skierowane do przedstawicieli instytucji ochrony praw nieprofesjonalnych uczestników rynku finansowego, w tym miejskich i powiatowych rzeczników konsumentów.

### **Harmonogram czasowy**

Logowanie uczestników na webinarium rozpocznie się od **9:45**.

Rozpoczęcie webinarium o **10:00**.

Webinarium zakończy się o **15:00**.

### **Zgłoszenia**

Zgłoszenia będą przyjmowane wyłącznie za pośrednictwem elektronicznego formularza zgłoszeniowego dostępnego pod adresem **www.knf.gov.pl** w dziale „CEDUR”. Potwierdzenia uczestnictwa zostaną przesłane **najpóźniej 5 czerwca 2023 r.** Formularz zgłoszeniowy będzie dostępny do dnia, w którym odbędzie się webinarium. W przypadku zgłoszeń, które wpłyną po 5 czerwca 2023 r., potwierdzenia uczestnictwa będą przesyłane na bieżąco.

### **Nadsyłanie pytań**

Istnieje możliwość nadsyłania anonimowych pytań dotyczących tematyki webinarium poprzez elektroniczny formularz, który dostępny jest pod adresem **www.knf.gov.pl** w dziale „CEDUR” - **do 31 maja 2023 r.**

### **Informacje techniczne**

W celu uczestnictwa w spotkaniu niezbędne jest stabilne łącze internetowe. W spotkaniu uczestniczyć można poprzez przeglądarkę internetową lub aplikację. Szczegółowe informacje techniczne zostaną przesłane po potwierdzeniu uczestnictwa oraz wysłaniu wiadomości z zaproszeniem na spotkanie.

### **Materiały**

Uczestnicy spotkania otrzymają prezentację.

### **Opłaty**

Udział w webinarium jest **bezpłatny**.

### **Kontakt**

Pytania dotyczące organizacji webinarium należy kierować na adres **cedur@knf.gov.pl** podając w temacie wiadomości tytuł i datę wydarzenia.

## Webinarium pt. „Kredyt konsumencki i hipoteczny”

### Prelegent:

**Jan Ptaszyński** – starszy specjalista  
 Departament Rozwoju Regulacji  
 Urząd Komisji Nadzoru Finansowego

## PROGRAM

6 czerwca 2023 roku (wtorek)

Godzina	Temat
9:45-10:00	Logowanie uczestników
10:00-11:30	Zagadnienia wstępne: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ różnice między umową kredytu i umową pożyczki</li> <li>▪ opis szczególnych typów finansowania (karta kredytowa, usługa <i>buy-now-pay-later</i>, leasing)</li> <li>▪ czym są i jaką moc prawną mają rekomendacje Komisji Nadzoru Finansowego</li> <li>▪ różnice w nadzorze KNF nad bankami, SKOKami, instytucjami pożyczkowymi oraz pośrednikami kredytu</li> </ul>
11:30-11:45	Przerwa
11:45-13:00	Kredyt konsumencki: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ jakie typy umów stanowią umowę kredytu konsumenckiego</li> <li>▪ obowiązki informacyjne dla kredytodawców (z ustawy o kredycie konsumenckim oraz z Rekomendacji T KNF)</li> <li>▪ zasady oceny zdolności kredytowej (różnice między regułami dla banków, SKOK-ów i instytucji pożyczkowych)</li> <li>▪ sankcja kredytu darmowego</li> <li>▪ przeciwdziałanie lichwie (odsetki maksymalne oraz maksymalne pozaodsetkowe koszty kredytu)</li> <li>▪ wybrane orzeczenia dotyczące kredytów konsumenckich</li> </ul>
13:00-13:30	Przerwa
13:30-14:45	Kredyt hipoteczny: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ jakie typy umów stanowią umowę kredytu hipotecznego</li> <li>▪ czym jest zabezpieczenie hipoteczne (zakres hipoteki, formy ustanowienia, płynność)</li> <li>▪ typy oprocentowania kredytów hipotecznych (zmienne, okresowo stałe, stałe)</li> </ul>



- obowiązki informacyjne dotyczące ryzyka stóp procentowych
- zasady oceny zdolności kredytowej (Rekomendacja S KNF)
- ryzyko kursowe i kredyty walutowe
- wybrane orzeczenia dotyczące kredytów hipotecznych

**14:45-14:50****Przerwa****14:50-15:00****Pytania i odpowiedzi**