

RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 3/2024

z dnia 09.02.2024 r.

TYTUŁ ZAMÓWIENIA

Wykonanie robót budowlanych związanych z remontem nagrobku w ramach inwestycji „**Wykonanie prac restauratorskich nagrobku Karola Baranowskiego**” dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

ZAMAWIAJĄCY

Parafia Rzymskokatolicka Św. Anny w Nowym Mieście

ul. Kościelna 18A, 09-120 Nowe Miasto

NIP: 5671264007

REGON: 040069816

OSOBA DO KONTAKTU W SPRAWIE OGŁOSZENIA / WIZJI LOKALNEJ

Urząd Miasta i Gminy Nowe Miasto tel. 23 661 49 40 – Pani Justyna Małecka, e-mail: jmalecka@ugnowemiasto.pl

Lokalizacja obiektu: Cmentarz Parafialny, 09-120 Nowe Miasto, ul. Ciechanowska, działka nr 428, obręb Nowe Miasto

Główne kody CPV zamówienia: 45453000-7 – Roboty remontowe i renowacyjne

SPOSÓB I MIEJSCE PUBLIKACJI ZAMÓWIENIA

Upublicznienie zapytania ofertowego poprzez umieszczenie zapytania na stronie internetowej Wnioskodawcy: <https://www.parafia-nowemiasto.pl>

Strona internetowa Miasta i Gminy Nowe Miasto: <https://ugnowemiasto.pl/>

Biuletyn Informacji publicznej Miasta i Gminy Nowe Miasto: <https://bipnowemiasto.pl/>

TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- oświadczenie o braku powiązań kapitałowych i osobowych z Zamawiającym - załącznik nr 7 do zapytania ofertowego;
- wykaz wykonanych prac - załącznik nr 4 do zapytania ofertowego.

KRYTERIA OCENY OFERTY I OPIS SPOSOBU PRZYZNAWANIA PUNKTACJI

1. Wszystkie oferty jakie wpłyną do Zamawiającego w odpowiedzi na zapytanie ofertowe zostaną poddane weryfikacji pod kątem zgodności z przedmiotem zamówienia. Oferta, która nie będzie zgodna z przedmiotem zamówienia lub taka która zostanie przedstawiona w formie uniemożliwiającej weryfikację tych informacji zostanie odrzucona jako niezgodna z przedmiotem zamówienia.

2. Zamawiający dokona oceny punktowej ofert, które:

- a) zostały złożone w terminie
- b) są zgodne z przedmiotem zamówienia,
- c) spełniają warunki udziału w postępowaniu,

3. Ocena punktowa zostanie dokonana na podstawie oceny kryterium cena – 100%, zgodnie z poniższym wyjaśnieniem

Punktacja oraz waga procentowa kryteriów oceny ofert, ich znaczenie oraz sposób przyznawania punktacji:

1- cena 100 %

Ocenię podlega cena brutto danej ofert. Maksymalna punktacja dla danej oferty z najniższą ceną brutto to 100 pkt. Kolejne oferty oceniane są proporcjonalnie do podanej ceny brutto zgodnie z e wzorem: (cena brutto najniższa/ cena brutto danej oferty) * 100 pkt

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej ofert zgodnie z przedstawionymi kryterium wg wzoru:

$W = C$ (cena)

gdzie:

W – Wybrana oferta

C – najkorzystniejsza oferta

4. Oferta z największą ilością punktów zostanie wyłoniona jako najbardziej korzystna.

5. W przypadku, kiedy oferenci otrzymają identyczną liczbę punktów tj. podali taką samą najniższą cenę, Zamawiający zwróci się do tych podmiotów z prośbą o przedłożenie ponownie ofert zawierających cenę we wskazanym przez Zamawiającego terminie, po czym Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę spośród ponownie złożonych ofert.

6. Informacje o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie upubliczniona na stronie internetowej Wnioskodawcy: <https://www.parafia-nowemiasto.pl/>

7. W przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przekroczy budżet inwestycji zaplanowany na realizację roboty budowlanej, Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia całego postępowania objętego niniejszym zapytaniem ofertowym lub prawo do negocjowania ceny z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę. W przypadku podjęcia negocjacji, gdy negocjacje nie przyniosą efektu, Zamawiający unieważni wybór wyłonionego Wykonawcy i będzie rozpatrywał oferty kolejnych Wykonawców znajdujących się na liście rankingowej.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zamówienia bez podanie przyczyny.

TERMIN, SPOSÓB I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

Termin składania ofert **do dnia 12.03.2024 r. do godziny 10.00**

Dopuszcza się złożenie oferty:

1. w formie papierowej za pośrednictwem poczty polskiej lub kuriera.

Miejsce składania ofert: Urząd Miasta i Gminy Nowe Miasto, sekretariat pok. Nr 3, sekretariat czynny jest od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00 – 16.00

Oferta powinna być złożona w zaklejonej kopercie z dopiskiem:

Oferta na „Wykonanie prac restauratorskich nagrobku Karola Baranowskiego”

Liczy się dzień i godzina wpływu, a nie nadania oferty czy też jej sporządzenia.

2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

3. Zamawiający nie zwraca przesłanych ofert.

4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Nowe Miasto w dniu 12.03.2024 o godz. 11.00

Oferty, które wpłyną po wyznaczonym terminie składania ofert będą odesłane bez otwierania.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenia wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.

Informacja z otwarcia ofert zostanie opublikowana na stronie Zamawiającego <https://www.parafia-nowemiasto.pl>,

Za pośrednictwem Biuletynu Informacji Publicznej Miasta i Gminy Nowe Miasto <https://bipnowemiasto.pl/>

Stronie internetowej Miasta i Gminy Nowe Miasto <https://ugnowemiasto.pl/>

ZAKRES WYKLUCZENIA

Z udziału w postępowaniu wykluczani są wykonawcy powiązani osobowo i kapitałowo z Zamawiającym, tym samym do udziału w postępowaniu Zamawiający dopuści przedmioty, które złożą następujące oświadczenie w tym zakresie:

Wykonawca oświadcza, że nie jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na :

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziału lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Na potwierdzenie spełniania ww. warunku Wykonawca składa oświadczenie stanowiące załącznik nr 6

Ocena spełniania warunku dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w dokumentach, oświadczeniach, o których mowa w niniejszym zapytaniu, dołączonych do oferty wg formuły „spełnia – nie spełnia „

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

WARUNKI ZMINY UMOWY

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, z zastrzeżeniem ust. 2
2. Dopuszcza się istotne zmiany postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty w przypadku wystąpienia przynajmniej jednego z poniższych powodów:
 - wystąpienia uzasadnionych zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia;
 - wystąpienia uzasadnionych i adekwatnych przyczyn do zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia wynikających z wprowadzonych zmian do wniosku o dofinansowanie inwestycji;
 - wystąpienia obiektywnych przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy
 - wystąpienia okoliczności będących wynikiem działania siły wyższej;
 - zmiany istotnych regulacji prawnych;
 - wystąpienia odmowy lub wydłużenia terminów wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych DECYZJI, ZEZWOLEŃ, UZGODNIEŃ Z PRZYCZYŃ NIEZAWINIIONYCH PRZEZ Wykonawcę;
 - wystąpienia przyczyn związanych z procedurami rozliczenia dofinansowania inwestycji ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
3. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 2 nie mogą powodować zwiększenie wartości umowy
4. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 2 wymagają zgody obydwu stron umowy i formy pisemnej pod rygorem nieważności.

DODATKOWE WARUNKI

1. Termin związania ofertą: 30 dni kalendarzowych
2. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Oferenta.
3. Oferta oraz składane łącznie z nią dokumenty muszą być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Oferenta, a podpisy muszą umożliwić identyfikację tożsamości osób je składających tj. podpis powinien być złożony wraz z imienną pieczętką lub podpis powinien być czytelny z podaniem imienia i nazwiska przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy Zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (CEIDG). Jeżeli osoba/osoby podpisująca/e ofertę nie wynika z KRS lub z ewidencji gospodarczej (CEIDG), to należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo dla tej osoby. Pełnomocnictwo to musi w swej treści wyraźnie wskazywać uprawnienia wskazywać uprawnienia tej osoby do składania oświadczeń woli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, np. do podpisania oferty.
4. Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego. W tej sytuacji potencjalni Wykonawcy, którzy złożyli już ofertę zostaną poinformowani o dokonanej zmianie treści zapytania ofertowego i o ewentualnym nowym terminie składania ofert.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny – na każdym jego etapie – bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo wydłużenia terminu składania ofert w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

7. Zamawiający może żądać od Oferentów w toku badania i oceny ofert wyjaśnień, dodatkowych dokumentów i informacji dotyczących treści złożonych ofert, bądź uzupełnienia braków w złożonej ofercie wnosząc Wykonawcy odpowiedni termin. W przypadku nieuzupełnienia oferty lub niezłożenia wyjaśnień, Zamawiający uprawniony będzie do odrzucenia oferty.

8. W przypadku wystąpienia podejrzenia lub/ i przesłanek, które mogą wskazywać, że złożone oświadczenia lub dokumenty w ofercie są nieprawdziwe, Zamawiający może żądać od Oferenta stosownych wyjaśnień na każdym etapie oceny oferty, również po wyborze wykonawcy oraz po podpisaniu umowy. W przypadku niezłożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień oraz braku udowodnienia, że informacje z złożonej ofercie są zgodne z prawdą, Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, a także do rozwiązania umowy na etapie jej realizacji.

9. Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, jeśli oferta jest niekompletna, nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, nie spełnia wymogów formalnych, jest niezgodna z zapytaniem.

10. Z tytułu odrzucenia oferty, oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.

11. Podana cena w ofercie stanowi cenę ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do należytego wykonania niniejszego zamówienia. Podana cena ofertowa będzie niezmienna przez cały okres obowiązywania umowy.

12. Podana cena w ofercie jest ceną brutto i musi być podana w polskich złotych (PLN) liczbowo oraz słownie.

13. Oferowaną cenę ryczałtową brutto wpisaną do formularza oferty należy wyliczyć w szczególności w oparciu o aktualne, powszechnie stosowane katalogi, cenniki, taryfikatory bądź inne wskaźniki kosztów, dane przedstawione w ogłoszeniu, w tym wynikające z istotnych postanowień umowy, opis przedmiotu zamówienia, jego zakres, wizję lokalną, koszty wykonania w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji wymaganych przeglądów gwarancyjnych, koszty ubezpieczenia OC, koszty związane z obowiązującymi przy wykonaniu zamówienia przepisami prawa w tym należytego podatku od towarów i usług VAT, jak również koszty wynikające z wszelkich upustów i rabatów.

14. Wykonawca określając wynagrodzenie zobowiązany jest do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę zamówienia.

15. Podana w ofercie kwota brutto obejmuje wszelkie koszty związane realizacją w tym m. in. Ewentualny podatek VAT i/lub wszystkie obciążanie z tytułu ubezpieczeń społecznych, ubezpieczeń zdrowotnych, funduszy pracy i innych – jeżeli wystąpi obowiązek ich zapłacenia.

16. Terminem rozpoczęcia realizacji zamówienia jest data podpisania umowy z Wykonawcą, a terminem zakończenia data protokołu odbioru końcowego zamówienia podpisana przez Zamawiającego.

17. Ewentualne roboty zamienne, które wystąpią podczas procesu realizacji zamówienia muszą zostać wykonane w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej oraz wymagają zgody Zamawiającego.

18. Ewentualne roboty, które nie zostały ujęte w opisie przedmiotu zamówienia związanym z niniejszym zapytaniem ofertowym, a są naturalną konsekwencją procesu budowlanego i w naturalny sposób z niego wynikają, uznaje się, że wykonawca robót dysponując opisem przedmiotu zamówienia powinien przewidzieć je jako konieczne do wykonania mimo, że opis przedmiotu zamówienia literalnie ich nie wymienia. De facto roboty te są ściśle związane z przedmiotem zamówienia.

Wynika to z zawodowego charakteru wykonywanych przez wykonawcę robót budowlanych czynności i przypisanego do nich określonego poziomu wiedzy i doświadczenia zawodowego. Tego typu roboty muszą zostać zrealizowane w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej.

19. Za roboty dodatkowe nie można uznać robót, które wynikają z wykonania większych ilości robót, gdyż w istocie to roboty, które stanowią przedmiot zamówienia. W interesie Wykonawcy leży własna ocena robót budowlanych przewidzianych do wykonania oraz uwzględnienie wszelkich innych okoliczności które mogą mieć wpływ na cenę. Takie roboty Wykonawca ma obowiązek wykonać w ramach oferowanej ceny ryczałtowej.

20. Wszelkie ewentualne kosztorysy wykonywane w trakcie prowadzonych robót w przypadku wystąpienia ewentualnych robót zamiennych lub dodatkowych, których nie da oszacować na etapie przygotowania oferty leżą po stronie Wykonawcy.

ZAPŁATA WYNAGRODZENIA

1. Płatność przewiduje się w jednej transzy

Płatność końcowa płatna po zakończeniu wszystkich robót budowlanych, po sporządzeniu protokołu odbioru końcowego.

2. Wykonawca zapewni finansowanie inwestycji udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę środków z promesy przez Bank Gospodarstwa Krajowego.

3. Termin płatności każdej wystawionej faktury - 35 dni.

LISTA DOKUMENTÓW / OŚWIADCZEŃ WYMAGANYCH OD WYKONAWCY

1. Oferta zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik 1 do zapytania ofertowego.
2. Wykaz wykonanych prac zgodnie z załącznikiem nr 4 do zapytania ofertowego
3. Oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu załącznik nr 6
4. Oświadczenie wykonawcy o braku powiązań z Zamawiającym załącznik nr 7
5. Oświadczenie wykonawcy o braku wykluczenia z postępowania załącznik nr 5
6. Klauzula dotycząca ochrony danych osobowych zgodnie z RODO – zał. nr 3.

ZAŁĄCZNIKI

1. Formularz oferty – zał. Nr 1.
2. Wzór umowy – zał. Nr 2.
3. Klauzula dotycząca ochrony danych osobowych zgodnie z RODO – zał. nr 3.
4. Wykaz wykonanych robót – zał. Nr 4.
5. Oświadczenie wykonawcy o braku wykluczenia z postępowania załącznik nr 5
6. Oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - załącznik nr 6
7. Oświadczenie wykonawcy o braku powiązań z Zamawiającym - załącznik nr 7

JK. W. Broczowski