

RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 4/2024

z dnia 29.02.2024

TYTUŁ ZAMÓWIENIA

Wykonanie prac konserwatorsko - restauratorskich związanych z remontem organów piszczalkowych w ramach inwestycji „**Remont organów w kościele św. Trójcy w Nowym Mieście**” dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

ZAMAWIAJĄCY

Parafia Rzymskokatolicka Św. Anny w Nowym Mieście

ul. Kościelna 18A, 09-120 Nowe Miasto

NIP: 567 126 40 07 REGON: 040069816

OSOBA DO KONTAKTU W SPRAWIE OGŁOSZENIA

Pytania dotyczące przedmiotu zamówienia proszę kierować do Proboszcza Ks. Wojciecha Brzozowskiego lub do Pana Jarosława Wróblewskiego w formie pisemnej na e-mail: wroblewskij@o2.pl. Pytania w zakresie zagadnień proceduralnych proszę kierować do Pani Justyny Małeckiej, email: jmalecka@ugnowemiasto.pl, tek. 23 661 49 40

Lokalizacja obiektu: Kościół św. Trójcy w Nowym Mieście, ul. Kościelna 16, 09-120 Nowe Miasto

Główne kody CPV zamówienia: 45453000-7 – Roboty remontowe i renowacyjne

SPOSÓB i MIEJSCE PUBLIKACJI ZAMÓWIENIA

Upublicznienie zapytania ofertowego poprzez umieszczenie zapytania na stronie internetowej Wnioskodawcy: <https://www.parafia-nowemiasto.pl>

Strona internetowa Miasta i Gminy Nowe Miasto: <https://ugnowemiasto.pl/>

Biuletyn Informacji publicznej Miasta i Gminy Nowe Miasto: <https://bipnowemiasto.pl/>

INFORMACJE OGÓLNE

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 1605 z późn. zm.)
3. Dane osobowe przekazane Zamawiającemu w toku prowadzenia postępowania będą przetwarzane zgodnie z regulacjami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) dalej Rozporządzenie RODO). Szczegółowe informacje w tym zakresie znajdują się w Klauzuli informacyjnej RODO stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.
4. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 1610).
5. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
6. Na czas realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu organów piszczalkowych w kościele św. Trójcy w Nowym Mieście

Uzyskanie wszelkich pozwoleń na przeprowadzenie prac konserwatorskich. Wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich organów znajdujących się w kościele poprzez czyszczenie i konserwację wszystkich podzespołów organów, zasilania organów, wiatrownic, traktury oraz stołu do gry organów, części brzmienia organów, szafy organowej oraz innych części organów niezbędnych do prawidłowego ich działania.

1.1 Szczegółowy opis zamówienia

W ramach zamówienia realizowane jest zadanie polegające na uzyskaniu wszelkich pozwoleń na przeprowadzenie badań konserwatorskich, a następnie prac konserwatorskich i restauratorskich, wykonanie programu prac konserwatorskich zatwierdzenie programu u konserwatora zabytków. Wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich organów znajdujących się w kościele poprzez czyszczenie, konserwację, naprawę, wymianę podzespołów organów. Wykonanie badań konserwatorskich, a następnie prac konserwatorskich i restauratorskich prac konserwatorskich szafy organowej, prospektu.

Zasilania organów

- nowe oskórowanie miecha pływakowego,
- konserwacja obudowy miecha (środkami trującymi drewno jady, lakiery)
- nowe obciążenie miecha.

Wiatrownice traktury, stół gry organów

- materiał uszczelnienia pod klocami (skóra, flanela lub filc),
- filce, skórki i kaszmir pod klawiatury manualów,
- kaszmirowanie otworów gniazd sztyfów prowadzących klawisze w celu likwidacji luzów,
- nowe filce tłumiące,
- wykonanie i zamontowanie wszystkich nowych nakładek w klawiaturze pedałowej (nożnej),
- nowe nakładki na klawiaturach manualów,
- materiał membranki połączeniowe,
- renowacja ławeczki dla grającego,
- sprawdzenie szczelności i ewentualna renowacja zaworków tonowych w wiatrownicach oraz rejestry,
- mieszki klinowe na listwach tonowych, rejestrach i w konturze (około 1000 sztuk),
- renowacja wszystkich rurek traktury pneumatycznej.

Części brzmienia organów

- naprawa piszczałek metalowych oraz drewnianych,
- intonacja i strojenie wszystkich głosów.

Szafa organowa

- wykonanie naprawy, wymiana niezbędnych elementów drewnianych, uzupełnienie ubytków, oczyszczenie środkami czyszczącymi drewno, konserwacja środkami przeciw drewnojadom i szkodnikom, przywrócenie szafie organowej i prospektowi historycznej kolorystyki na podstawie uprzednio wykonanych badań konserwatorskich zabytku.

Sporządzenie konserwatorskiej dokumentacji powykonawczej.

Inne prace nieprzewidziane a niezbędne do uzyskania pożądanego efektu

2. Okres gwarancji

Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia min. 48 miesięcy gwarancji za wady na wykonane roboty budowlane, objęte niniejszym zamówieniem.

3. Odbiór robót dokonywany będzie przez przedstawiciela Zamawiającego przy udziale Wykonawcy oraz przy przedstawiciela WUOZ.

4. Nieruchomość, której dotyczy zamówienie zlokalizowana jest przy ul. Kościelnej 16 w Nowym Mieście. Zaleca się, aby każdy z Wykonawców ubiegających się o wykonanie zamówienia dokonał wizji lokalnej w celu dokładnego zapoznania się z miejscem realizacji

prac oraz oceny warunków związanych z wykonaniem prac stanowiących przedmiot zamówienia i ujęcia w ofercie ewentualnych prac koniecznych do prawidłowego wykonania całego przedmiotu zamówienia. Wizja lokalna nie jest obowiązkowa. Szczegółowe informacje dotyczące wizji lokalnej można uzyskać u Pana Jarosława Wróblewskiego e-mail: wroblewski@o2.pl, tel. 606 484 799

5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia: w terminie **do 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

MIEJSCE REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

ul. Kościelna 16, 09-120 Nowe Miasto, prace niemożliwe do wykonania na miejscu mogą być wykonywane w warsztacie organmistrzowskim po uzgodnieniu z księdzem Proboszczem oraz organistą.

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy:

a. Posiadają uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności - legitymują się odpowiednimi kwalifikacjami zawodowymi, wykształceniem i doświadczeniem niezbędnym do wykonania zamówienia tj.

- do instrumentu

Zgodnie z ustawą o ochronię zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2022 poz. 840 z późn. zm.) w związku z art. 37a. 2. W dziedzinach nieobjętych programem studiów wyższych, o których mowa w ust. 1, pracami konserwatorskimi, pracami restauratorskimi lub badaniami konserwatorskimi, prowadzonymi przy zabytkach wpisanych do rejestru albo na Listę Skarbów Dziedzictwa, kieruje **osoba, która posiada:**

1) **świadectwo ukończenia szkoły średniej zawodowej oraz tytuł zawodowy albo wykształcenie średnie lub średnie branżowe i dyplom potwierdzający posiadanie kwalifikacji zawodowych w zawodach odpowiadających danej dziedzinie**

lub

2) **dyplom mistrza w zawodzie odpowiadającym danej dziedzinie – oraz która przez co najmniej 4 lata brała udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniami konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, na Listę Skarbów Dziedzictwa, do inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub innych zabytkach zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2. Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2022 poz. 840 z późn. zm.).**

- do prospektu

Pracami konserwatorskimi, pracami restauratorskimi lub badaniami konserwatorskimi, prowadzonymi przy zabytkach wpisanych do rejestru kieruje **osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub**

jednolite studia magisterskie, w zakresie konserwacji i restauracji dzieł sztuki lub konserwacji zabytków oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2022 poz. 840 z późn. zm.).

b. Posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie wykonywania niniejszego zamówienia -

Wykonawca musi wykazać się doświadczeniem, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie, co najmniej jedną prace konserwatorsko – restauratorską organów piszczałkowych, wpisanych do rejestru zabytków zakończonych pozytywną weryfikacją prac dokonaną przez Służbę Ochrony Zabytków oraz załączenie dowodów potwierdzających że zamówienie zostało wykonane należycie.

Wykaz wykonanych robót, zawierający nazwę zadania, adres inwestycji, nazwę i adres Zamawiającego, termin realizacji robót powinien stanowić załącznik do złożonej oferty. Ww. wykaz wykonanych robót powinien zostać sporządzony zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego.

c. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia we wskazanych terminach.

d. Zagwarantują, że okres gwarancji za wady dla przedmiotu zamówienia wynosi 48 miesięcy od dnia odbioru końcowego.

Powyższe warunki uznają się za spełnione jeżeli, jeżeli Oferent złoży oświadczenie w powyższym zakresie.

Warunek wskazany w pkt b uznaje się za spełniony, jeśli Oferent złoży oświadczenie w powyższym zakresie oraz przedłoży, jako załącznik do oferty Wykaz wykonanych prac potwierdzający spełnienie powyższego warunku, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego. Do oferty **można** załączyć protokoły odbioru robót wystawione przez właściwego konserwatora zabytków.

MINIMALNY ZAKRES OFERETY

Oferta powinna być złożona zgodnie ze wzorem oferty (formularz ofertowy), stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

Do oferty należy dołączyć:

- Ofertę zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik 1 do zapytania ofertowego,
- wykaz wykonanych prac zgodnie z załącznikiem nr 4 do zapytania ofertowego,
- oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu załącznik nr 6,
- oświadczenie wykonawcy o braku powiązań z Zamawiającym załącznik nr 7,
- oświadczenie wykonawcy o braku wykluczenia z postępowania załącznik nr 5,
- klauzula dotycząca ochrony danych osobowych zgodnie z RODO – zał. nr 3,
- uprawnienia do pracy przy instrumentach zabytkowych - zał. nr 3,
- wykaz osób biorących udział przy realizacji zadania wraz z określeniem posiadanych uprawnień załącznik nr 8 do zapytania ofertowego,
- przedstawienie kopii dokumentów potwierdzających posiadane uprawnienia.

KRYTERIA OCENY OFERTY I OPIS SPOSOBU PRYZNAWANIA PUNKTACJI

1. Wszystkie oferty jakie wpłyną do Zamawiającego w odpowiedzi na zapytanie ofertowe zostaną poddane weryfikacji pod kątem zgodności z przedmiotem zamówienia. Oferta, która nie będzie zgodna z przedmiotem zamówienia lub taka która zostanie przedstawiona w formie uniemożliwiającej weryfikację tych informacji zostanie odrzucona jako niezgodna z przedmiotem zamówienia.

2. Zamawiający dokona oceny punktowej ofert, które:

- a) zostały złożone w terminie
- b) są zgodne z przedmiotem zamówienia,
- c) spełniają warunki udziału w postępowaniu,

3. Ocena punktowa zostanie dokonana na podstawie oceny kryterium cena – 100%, zgodnie z poniższym wyjaśnieniem

Punktacja oraz waga procentowa kryteriów oceny ofert, ich znaczenie oraz sposób przyznawania punktacji:

1- cena 100 %

Ocenię podlega cena brutto danej ofert. Maksymalna punktacja dla danej oferty z najniższą ceną brutto to 100 pkt. Kolejne oferty oceniane są proporcjonalnie do podanej ceny brutto zgodnie z e wzorem: $(\text{cena brutto najniższa} / \text{cena brutto danej oferty}) * 100 \text{ pkt}$

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej ofert zgodnie z przedstawionymi kryterium wg wzoru:

$W = C (\text{cena})$

gdzie:

W – Wybrana oferta

C – najkorzystniejsza oferta

4. Oferta z największą ilością punktów zostanie wyłoniona jako najbardziej korzystna.

5. W przypadku, kiedy oferenci otrzymają identyczną liczbę punktów tj. podali taką samą najniższą cenę, Zamawiający zwróci się do tych podmiotów z prośbą o przedłożenie ponownie ofert zawierających cenę we wskazanym przez Zamawiającego terminie, po czym Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę spośród ponownie złożonych ofert.

6. Informacje o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie upubliczniona na stronie internetowej Wnioskodawcy: <https://www.parafia-nowemiasto.pl/>

Strona internetowa Miasta i Gminy Nowe Miasto: <https://ugnowemiasto.pl/>

Biuletyn Informacji publicznej Miasta i Gminy Nowe Miasto: <https://bipnowemiasto.pl/>

7. W przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przekroczy budżet inwestycji zaplanowany na realizację roboty budowlanej, Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia całego postępowania objętego niniejszym zapytaniem ofertowym lub prawo do negocjowania ceny z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę. W przypadku podjęcia negocjacji, gdy negocjacje nie przyniosą efektu, Zamawiający unieważni wybór wyłonionego Wykonawcy i będzie rozpatrywał oferty kolejnych Wykonawców znajdujących się na liście rankingowej.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zamówienia bez podanie przyczyny.

TERMIN, SPOSÓB I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

Termin składania ofert do dnia **02.04.2024 do godziny 10.00**

Dopuszcza się złożenie oferty:

1. w formie papierowej za pośrednictwem poczty polskiej lub kuriera.

Miejsce składania ofert: Urząd Miasta i Gminy Nowe Miasto, ul. Apteczna 8, sekretariat pok. nr. 3, sekretariat czynny jest od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00 – 16.00

Liczy się dzień i godzina wpływu, a nie nadania oferty czy też jej sporządzenia.

Oferta powinna być złożona w zamkniętej kopercie z dopiskiem „**Oferta na zadanie remont organów w kościele św. Trójcy w Nowym Mieście**” nie otwierać przed dniem 02.04.2024 r. godz. 10:00

Informacja z otwarcia ofert zostanie opublikowana na stronie Zamawiającego <https://www.parafia-nowemiasto.pl/>

Za pośrednictwem Biuletynu Informacji Publicznej Miasta i Gminy Nowe Miasto <https://bipnowemiasto.pl/>

Stronie internetowej Miasta i Gminy Nowe Miasto <https://ugnowemiasto.pl/>

2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

3. Zamawiający nie zwraca przestanych ofert.

4. Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert

5. Termin związania ofertą wynosi 30 dni, licząc od dnia otwarcia

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.

Złożenie większej liczby ofert przez danego Wykonawcę spowoduje odrzucenia wszystkich ofert złożonych przez tego Wykonawcę.

ZAKRES WYKLUCZENIA

Z udziału w postępowaniu wykluczani są wykonawcy powiązani osobowo i kapitałowo z Zamawiającym, tym samym do udziału w postępowaniu Zamawiający dopuści przedmioty, które złożą następujące oświadczenie w tym zakresie:

Wykonawca oświadcza, że nie jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na :

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziału lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Na potwierdzenie spełniania ww. warunku Wykonawca składa oświadczenie stanowiące załącznik nr 7 do zapytania ofertowego

Ocena spełniania warunku dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w dokumentach, oświadczeniach, o których mowa w niniejszym zapytaniu , dołączonych do oferty wg formuły „spełnia – nie spełnia „,

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

WARUNKI ZMINY UMOWY

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, z zastrzeżeniem ust. 2

2. Dopuszcza się istotne zmiany postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty w przypadku wystąpienia przynajmniej jednego z poniższych powodów:

- wystąpienia uzasadnionych zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia;
- wystąpienia uzasadnionych i adekwatnych przyczyn do zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia wynikających z wprowadzonych zmian do wniosku o dofinansowanie inwestycji;
- wystąpienia obiektywnych przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy
- wystąpienia okoliczności będących wynikiem działania siły wyższej;
- zmiany istotnych regulacji prawnych;
- wystąpienia odmowy lub wydłużenia terminów wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych DECYZJI, ZEZWOLEŃ, UZGODNIEŃ Z PRZYCZYŃ NIEZAWINIONYCH PRZEZ Wykonawcę;
- wystąpienia przyczyn związanych z procedurami rozliczenia dofinansowania inwestycji ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

3. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 2 nie mogą powodować zwiększenie wartości umowy

4. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 2 wymagają zgody obydwu stron umowy i formy pisemnej pod rygorem nieważności.

DODATKOWE WARUNKI

1. Termin związania ofertą: 30 dni kalendarzowych

2. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Oferenta.

3. Oferta oraz składane łącznie z nią dokumenty muszą być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Oferenta, a podpisy muszą umożliwić identyfikację tożsamości osób je składającym tj. podpis powinien być złożony wraz z imienną pieczętką lub podpis powinien być czytelny z podaniem imienia i nazwiska przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy Zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (CEIDG). Jeżeli osoba/osoby podpisująca/e ofertę nie wynika z KRS lub z ewidencji gospodarczej (CEIDG), to należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo dla tej osoby. Pełnomocnictwo to musi w swej treści wyraźnie wskazywać uprawnienia wskazywać uprawnienia tej osoby do składania oświadczeń woli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, np. do podpisania oferty.

4. Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego. W tej sytuacji potencjalni Wykonawcy, którzy złożyli już ofertę zostaną poinformowani o dokonanej zmianie treści zapytania ofertowego i o ewentualnym nowym terminie składania ofert.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny – na każdym jego etapie – bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo wydłużenia terminu składania ofert w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

7. Zamawiający może żądać od Oferentów w toku badania i oceny ofert wyjaśnień, dodatkowych dokumentów i informacji dotyczących treści złożonych ofert, bądź uzupełnienia braków w złożonej ofercie wnosząc Wykonawcy odpowiedni termin. W przypadku nieuzupełnienia oferty lub niezłożenia wyjaśnień, Zamawiający uprawniony będzie do odrzucenia oferty.

8. W przypadku wystąpienia podejrzenia lub/ i przesłanek, które mogą wskazywać, że złożone oświadczenia lub dokumenty w ofercie są nieprawdziwe, Zamawiający może żądać od Oferenta stosownych wyjaśnień na każdym etapie oceny oferty, również po wyborze wykonawcy oraz po podpisaniu umowy. W przypadku niezłożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień oraz braku udowodnienia, że informacje z złożonej ofercie są zgodne z prawdą, Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, a także do rozwiązania umowy na etapie jej realizacji.

9. Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, jeśli oferta jest niekompletna, nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, nie spełnia wymogów formalnych, jest niezgodna z zapytaniem.

10. Z tytułu odrzucenia oferty, oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.

11. Podana cena w ofercie stanowi cenę ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do należytego wykonania niniejszego zamówienia. Podana cena ofertowa będzie niezmienna przez cały okres obowiązywania umowy.

12. Podana cena w ofercie jest ceną brutto i musi być podana w polskich złotych (PLN) liczbowo oraz słownie.

13. Oferowaną cenę ryczałtową brutto wpisaną do formularza oferty należy wyliczyć w szczególności w oparciu o aktualne, powszechnie stosowane katalogi, cenniki, taryfikatory bądź inne wskaźniki kosztów, dane przedstawione w ogłoszeniu, w tym wynikające z istotnych postanowień umowy, opis przedmiotu zamówienia, jego zakres, wizję lokalną, koszty wykonania w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji wymaganych przeglądów gwarancyjnych, koszty ubezpieczenia OC, koszty związane z obowiązującymi przy wykonaniu zamówienia przepisami prawa w tym należytego podatku od towarów i usług VAT, jak również koszty wynikające z wszelkich upustów i rabatów.

14. Wykonawca określając wynagrodzenie zobowiązany jest do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę zamówienia.

15. Podana w ofercie kwota brutto obejmuje wszelkie koszty związane realizacją w tym m. in. Ewentualny podatek VAT i/lub wszystkie obciążenie z tytułu ubezpieczeń społecznych, ubezpieczeń zdrowotnych, funduszy pracy i innych – jeżeli wystąpi obowiązek ich zapłacenia.

16. Terminem rozpoczęcia realizacji zamówienia jest data podpisania umowy z Wykonawcą, a terminem zakończenia data protokołu odbioru końcowego zamówienia podpisana przez Zamawiającego.

17. Ewentualne roboty zamiennie, które wystąpią podczas procesu realizacji zamówienia muszą zostać wykonane w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej oraz wymagają zgody Zamawiającego.

18. Ewentualne roboty, które nie zostały ujęte w opisie przedmiotu zamówienia związanym z niniejszym zapytaniem ofertowym, a są naturalną konsekwencją procesu budowlanego i w naturalny sposób z niego wynikają, uznaje się, że wykonawca robót dysponując opisem przedmiotu zamówienia powinien przewidzieć je jako konieczne do wykonania mimo, że opis przedmiotu zamówienia literalnie ich nie wymienia. De facto roboty te są ściśle związane z przedmiotem zamówienia.

Wynika to z zawodowego charakteru wykonywanych przez wykonawcę robót budowlanych czynności i przypisanego do nich określonego poziomu wiedzy i doświadczenia zawodowego. Tego typu roboty muszą zostać zrealizowane w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej.

19. Za roboty dodatkowe nie można uznać robót, które wynikają z wykonania większych ilości robót, gdyż w istocie to roboty, które stanowią przedmiot zamówienia. W interesie Wykonawcy leży własna ocena robót budowlanych przewidzianych do wykonania oraz uwzględnienie wszelkich innych okoliczności które mogą mieć wpływ na cenę. Takie roboty Wykonawca ma obowiązek wykonać w ramach oferowanej ceny ryczałtowej.

20. Wszelkie ewentualne kosztorysy wykonywane w trakcie prowadzonych robót w przypadku wystąpienia ewentualnych robót zamiennych lub dodatkowych, których nie da oszacować na etapie przygotowania oferty leżą po stronie Wykonawcy.

ZAPŁATA WYNAGRODZENIA

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy wypłacone zostanie na podstawie spisanych protokołów bez uwag i faktur wystawionych przez Wykonawcę w terminie 35 dni od dnia wystawienia faktury

2. Wykonawca zapewni finansowanie inwestycji udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę środków z promesy przez Bank Gospodarstwa Krajowego.

LISTA DOKUMENTÓW / OŚWIADCZEŃ WYMAGANYCH OD WYKONAWCY

1. Oferta zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik 1 do zapytania ofertowego.
2. Wykaz wykonanych prac zgodnie z załącznikiem nr 4 do zapytania ofertowego
3. Oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu załącznik nr 6
4. Oświadczenie wykonawcy o braku powiązań z Zamawiającym załącznik nr 7
5. Oświadczenie wykonawcy o braku wykluczenia z postępowania załącznik nr 5
6. Klauzula dotycząca ochrony danych osobowych zgodnie z RODO – zał. nr 3.
7. Uprawnienia do pracy przy instrumentach zabytkowych - zał. nr 3
8. wykaz osób biorących udział przy realizacji zadania wraz z określeniem posiadanych uprawnień załącznik nr 8 do zapytania ofertowego.
9. przedstawienie kopii dokumentów potwierdzających posiadane uprawnienia.

ZAŁĄCZNIKI

1. Formularz oferty – załącznik nr 1.
2. Wzór umowy – załącznik nr 2.
3. Klauzula dotycząca ochrony danych osobowych zgodnie z RODO – załącznik nr 3.
4. Wykaz wykonanych robót – załącznik nr 4.
5. Oświadczenie wykonawcy o braku wykluczenia z postępowania załącznik nr 5
6. Oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - załącznik nr 6
7. Oświadczenie wykonawcy o braku powiązań z Zamawiającym - załącznik nr 7
8. Wykaz osób biorących udział przy realizacji zadania wraz z określeniem posiadanych uprawnień - załącznik nr 8

Mojciech Brożowski