

Załączniki do wniosku o warunki zabudowy:

1. **Kopia mapy zasadniczej**, lub w przypadku jej braku, kopia mapy ewidencyjnej, obejmująca swym zasięgiem nie mniej niż trzykrotną szerokość frontu działki objętej wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy, obejmująca teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1000 – Starostwo Powiatowe w Płońsku, ul. Płocka 39, 09-100 Płońsk

- a. (w przypadku gdy teren/działka graniczy z sąsiednią gminą/powiatem, do wniosku należy dołączyć kopię mapy zasadniczej, lub w przypadku jej braku – kopię mapy ewidencyjnej, tak by teren obejmował swym zasięgiem nie mniej niż trzykrotną szerokość frontu działki)
- b. Przez **front terenu** należy rozumieć część granicy działki budowlanej, która przylega do drogi publicznej lub wewnętrznej, z której odbywa się główny wjazd na działkę

2. **Umowa z dostawcami mediów, lub oświadczenie dostawców mediów o wykonaniu uzbrojenia terenu:**

- a. oświadczenie dostawców mediów o wykonaniu uzbrojenia terenu tj. Zakładu Energetycznego w sprawie zapewnienia realizacji uzbrojenia terenu w zakresie sieci elektroenergetycznej na potrzeby realizacji zamierzenia budowlanego – ENERGA-OPERATOR S.A, ul. Mławska 3, 06-400 Ciechanów, PR_ciechanow@energa.pl
- b. sieć wodociągowa – zgoda Burmistrza Miasta i Gminy Nowe Miasto na podłączenie do sieci (przy studni indywidualnej nie jest potrzebna zgoda),

3. **Określenie granic terenu** objętego wnioskiem, jeśli teren inwestycji stanowi część działki lub działek ewidencyjnych, przedstawione **w formie graficznej**

4. Określenie frontu działki – poprzez określenie opisowe i graficzne na mapie

- a. opisowe: np. *front działki od drogi wewnętrznej nr oznaczony literami*
- b. na załączniku graficznym (mapa załączona do wniosku): *front działki oznaczony literami*

5. W przypadku udziału w drodze lub służebności (dostęp do drogi publicznej za pośrednictwem udziału lub służebności) – **kopia aktu notarialnego potwierdzającego dostęp do drogi**