

WYKAZ

Nieruchomości będących własnością Miasta i Gminy Nowe Miasto przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

L.P.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
	Nr działki ewidencyjnej	Obręb ewidencyjny				
1.	51/2	Obręb: 0025	0,33 ha	Przedmiotową nieruchomość stanowi działka w kształcie prostokąta z pozostałościami byłego siedliska. Na działce znajduje się stęp energetyczny, w bliskim sąsiedztwie przepływa rzeka Sona. Nieruchomość położona jest na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.	150 000,00	Zbycie w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Zgodnie z art. 34 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu wymienionej w wykazie nieruchomości przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023r. poz. 344 z późn.zm) złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 03.12.2024 r. do dnia 24.12.2024 r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Nowe Miasto oraz na stronie internetowej właściwego Urzędu.

BURMISTRZ

Sławomir Dariusz Zająkowski